



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. 6-St.388/2019-175

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku, po stečajnom sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom PETRUS d.o.o. za građenje, trgovinu, turizam i usluge "u stečaju", Put Cavtata 10, Cavtat, MBS: 090001746, OIB: 91833209783, zastupano po stečajnom upravitelju Dinki Trumbić iz Splita, izvan ročišta, izvan ročišta, dana 17. veljače 2022. godine

z a k l j u č i o j e

I. Imovina kao vlasništvo stečajnog dužnika oznake:

- kat.čest. zgr. 649, posl. zgrada, površine 1.163 m², z.ul. 2832 K.O. Gruž, ZK tijelo I - 10. suvlasnički dio 1.932.552/1.099.460.660 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), dio spremišta neto površine 15,56 m² na III. katu zgr. 649, u naravi dio stana na III. katu zgr. 649 s istočne strane hodnika,
- kat.čest. zgr. 649, posl. zgrada, površine 1.163 m², z.ul. 2832 K.O. Gruž, ZK tijelo I - 10. suvlasnički dio 1.932.552/1.099.460.660 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), dio spremišta neto površine 15,56 m² na III. katu zgr. 649, u naravi dio stana na III. katu zgr. 649 sa zapadne strane hodnika,
predaju se kupcu: ALEN MARKULIĆ, Solin, Put Mira 43, OIB: 61170276952.

II. Određuje se upis:

- kat.čest. zgr. 649, posl. zgrada, površine 1.163 m², z.ul. 2832 K.O. Gruž, ZK tijelo I - 10. suvlasnički dio 1.932.552/1.099.460.660 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), dio spremišta neto površine 15,56 m² na III. katu zgr. 649, u naravi dio stana na III. katu zgr. 649 s istočne strane hodnika,
- kat.čest. zgr. 649, posl. zgrada, površine 1.163 m², z.ul. 2832 K.O. Gruž, ZK tijelo I - 10. suvlasnički dio 1.932.552/1.099.460.660 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), dio spremišta neto površine 15,56 m² na III. katu zgr. 649, u naravi dio stana na III. katu zgr. 649 sa zapadne strane hodnika,
na ime: ALEN MARKULIĆ, Solin, Put Mira 43, OIB: 61170276952,
uz istovremeno brisanje na istim nekretninama u tom dijelu svih upisa prava vlasništva i tereta na nekretninama koji prestaju prodajom.

Obrazloženje

Nakon što je kupac Alen Markulić, prema izvješću Financijske agencije (list spisa 794, 795) postupio po rješenju ovog suda posl. br. St. 388/2019-160 i St. 388/2019-161, oba od 24. siječnja 2022. godine i u cijelosti uplatilo kupovninu za predmetnu imovinu, te nakon što su označena rješenja ovog suda St. 388/2019-160 i St. 388/2019-161, oba od 24. siječnja 2022. godine postala pravomoćna, ovaj sud je temeljem čl. 108. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, dalje u tekstu: OZ), koji se u ovom

postupku temeljem čl. čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje u tekstu SZ), na odgovarajući način primjenjuje, odlučio kao u izreci.

U Dubrovniku, 17. veljače 2022. godine

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. SZ-a).

DN-a: (17.02.2022.)

- stečajnom upravitelju
- Alen Markulić, po punomoćniku Anamariji Bokan, odvjetnici u Splitu i putem e oglasne ploče,
- Općinski sud u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel,
- Porezna uprava Dubrovnik,
- e-oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **eb306-913e7**

Kontrolni broj: **06fdc-df962-47166**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.